

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор
Фонда капитального ремонта
Тульской области


К.А. Игнатчик
«30» апреля 2021 года

ИЗВЕЩЕНИЕ №1/21
о проведении конкурса
по отбору региональным оператором
российских кредитных организаций

1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Настоящее извещение об открытом конкурсе подготовлено в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.05.2016 № 454 «Об утверждении Положения о проведении конкурса по отбору российских кредитных организаций для открытия счетов региональным оператором» (далее по тексту – Постановление, Положение), Гражданским Кодексом РФ, Жилищным кодексом РФ, Бюджетным Кодексом РФ, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции». В случае наличия противоречий между законодательством и требованиями извещения применяются требования и нормы законодательства.

Организатор конкурса Место нахождения Организатора конкурса Почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона Организатора конкурса	Фонд капитального ремонта Тульской области (региональный оператор) 300000, Тульская область, г. Тула, ул. Тургеневская, д. 26 Адрес электронной почты: kapremont@tularegion.ru Номер контактного телефона: 8 (4872) 77-05-24 (доб. 518) Ответственное лицо: Шубина Т.В.
Форма конкурса	Открытый конкурс по отбору российских кредитных организаций
Предмет конкурса	Отбор российских кредитных организаций для открытия счета специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
Перечень муниципальных образований, в которых расположены многоквартирные дома, формирующие фонд капитального ремонта у регионального оператора, средства которых будут	Муниципальное образование город Алексин Муниципальное образование город Донской Муниципальное образование город Ефремов Муниципальное образование рабочий поселок Новогуровский Муниципальное образование рабочий поселок Славный Муниципальное образование город Тула Муниципальное образование город Новомосковск Муниципальное образование Арсеньевский район

размещены в российской кредитной организации	Муниципальное образование Белевский район Муниципальное образование Богородицкий район Муниципальное образование Веневский район Муниципальное образование Воловский район Муниципальное образование Дубенский район Муниципальное образование Заокский район Муниципальное образование Каменский район Муниципальное образование Кимовский район Муниципальное образование Киреевский район Муниципальное образование Куркинский район Муниципальное образование Одоевский район Муниципальное образование Плавский район Муниципальное образование Суворовский район Муниципальное образование Тепло-Огаревский район Муниципальное образование Узловский район Муниципальное образование Чернский район Муниципальное образование Щекинский район Муниципальное образование Ясногорский район
Условия договора банковского счета	Отсутствие платы за оказание услуги по открытию банковского счета и обслуживанию такого счета, отсутствие платы за проведение безналичных операций (в том числе на счета другой кредитной организации) по счетам и за предоставление информации, включающей выписки, справки и иные документы, касающиеся движения средств, находящихся на банковском счете, и об отсутствии комиссионного вознаграждения (платы) при приеме взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме у собственников помещений обособленными подразделениями российской кредитной организации и (или) платежными агентами, банковскими платежными агентами, с которыми у российской кредитной организации - победителя конкурса заключены соглашения о приеме платежей по взносам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме без комиссионного вознаграждения (платы), а также требования, указанные в пункте 72 Положения
Место, дата, время начала и окончания приема заявок участников конкурса	Дата начала приема заявок на участие в конкурсе: 30 апреля 2021 года с 14 часов 00 минут (время московское). Дата окончания приема заявок на участие в конкурсе: 01 июня 2021 года до 17 часов 00 минут (время московское). Прием заявок осуществляется в рабочие дни с 10 до 17 часов (время московское). Место приема заявок на участие в конкурсе: Тульская область, г. Тула, ул. Тургеневская, д. 26 (3 этаж, в приемной генерального директора)

Место, дата, время проведения конкурса	<p>Тульская область, г. Тула, ул. Тургеневская, д. 26 (кабинет генерального директора)</p> <p>Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе будет проводиться 02 июня 2021 в 11.00 (время московское)</p> <p>Рассмотрение поданных участниками конкурса заявок будет проводиться 03 июня 2021 года в 11.00 (время московское)</p> <p>Дата и время проведения конкурса (оценки конкурсных заявок, определения победителя конкурса): 04 июня 2021 года в 11.00 (время московское).</p>
--	--

2. ТРЕБОВАНИЯ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫЕ К УЧАСТНИКАМ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА

В конкурсе могут принимать участие российские кредитные организации, в том числе российские кредитные организации, входящие в одну банковскую группу или один банковский холдинг, соответствующие на дату подачи заявки на участие в конкурсе следующим требованиям:

а) наличие кредитного рейтинга не ниже уровня "А + (RU)" по национальной рейтинговой шкале для Российской Федерации кредитного рейтингового агентства Аналитическое Кредитное Рейтинговое Агентство (Акционерное общество) и (или) кредитного рейтинга не ниже уровня "ruA+" по национальной рейтинговой шкале для Российской Федерации кредитного рейтингового агентства Акционерное общество "Рейтинговое агентство "Эксперт РА";

б) размер собственных средств (капитала) не менее 250 млрд. рублей по имеющейся в Центральном банке Российской Федерации отчетности на день проверки соответствия российской кредитной организации, осуществляемой в соответствии с пунктом 51 Положения.

3. ФОРМА И СОДЕРЖАНИЕ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ

3.1. Российская кредитная организация вправе подать только одну заявку.

Заявка подается на бумажном носителе в произвольной форме в запечатанном конверте с указанием на конверте адреса места нахождения российской кредитной организации, а также номера и даты извещения о проведении конкурса, для участия в котором подается заявка. При этом на 1-й странице заявки указываются сведения о российской кредитной организации (полное фирменное наименование, адрес места нахождения, основной государственный регистрационный номер юридического лица) и наименование конкурса, в котором она намерена принять участие.

Подача заявки осуществляется непосредственно руководителем российской кредитной организации либо уполномоченным им представителем российской кредитной организации.

Комплект документов, прилагаемых к заявке, а также опись этих документов сшиваются в единую книгу и нумеруются сквозной нумерацией.

При подготовке заявки не допускается применение факсимильных подписей. Все документы, прилагаемые к заявке, должны быть напечатаны четко, без подчисток и исправлений, за исключением исправлений, заверенных подписью руководителя российской

кредитной организации либо уполномоченным им представителем российской кредитной организации, а также печатью российской кредитной организации (при наличии).

В случае представления конверта с заявкой в незапечатанном виде либо конверта с заявкой в запечатанном виде, не содержащего адреса места нахождения российской кредитной организации, и (или) номера, и (или) даты извещения о проведении конкурса, для участия в котором подается заявка, либо содержащего эти сведения, при написании которых были допущены подчистки и исправления, не заверенные в порядке, предусмотренном пунктом 31 Положения, региональным оператором присваивается регистрационный номер этому конверту с одновременным проставлением в журнале приема заявок отметки об указанных обстоятельствах и возвратом такого конверта под роспись лицу, его представившему. При этом такой возврат не является препятствием для повторной подачи заявки в порядке и сроки, которые установлены Положением.

Поданные и зарегистрированные заявки могут быть отозваны российскими кредитными организациями до даты вскрытия конвертов с заявками путем подачи региональному оператору уведомления в письменном виде с приложением оригинала расписки в получении конверта с заявкой, выданной региональным оператором.

Уведомление об отзыве заявки подписывается руководителем российской кредитной организации либо уполномоченным им представителем российской кредитной организации. При этом подача уведомления об отзыве заявки не является препятствием для повторной подачи заявки в порядке и сроки, которые установлены Положением.

Прием заявок после даты окончания приема заявок не допускается.

3.2. Перечень документов, представляемых в составе заявки:

В состав заявки включаются предложения о размере процентной ставки по договору банковского счета, а также документы, подтверждающие соответствие российской кредитной организации требованиям, предусмотренным пунктом 2 настоящего извещения.

К заявке прилагаются:

а) копии решения (протокола) о назначении руководителя российской кредитной организации на должность и приказ о вступлении в должность руководителя российской кредитной организации;

б) оригинал доверенности (или нотариально заверенная копия) на представление интересов российской кредитной организации, удостоверенной российской кредитной организацией, позволяющей установить наличие полномочий лица на подписание и подачу заявки и копия такой доверенности (в случае подписания заявки уполномоченным представителем российской кредитной организации и (или) подачи заявки таким представителем);

в) опись документов, прилагаемых к заявке.

Любая российская кредитная организация, имеющая намерение подать заявку, не позднее чем за 5 календарных дней до даты вскрытия конвертов с заявками вправе направить региональному оператору в письменной форме запрос о разъяснении положений извещения о проведении конкурса и (или) условий договора банковского счета.

4. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРСА

4.1. Вскрытие конвертов с заявками осуществляется публично на заседании конкурсной комиссии, которое проводится в месте, день и во время, указанные в извещении о проведении конкурса, и оформляется протоколом вскрытия конвертов с заявками. Региональным

оператором обеспечивается осуществление аудио- и (или) видеозаписей заседания конкурсной комиссии при вскрытии конвертов с заявками.

Уполномоченные представители российских кредитных организаций, подавших заявки, вправе присутствовать на заседании конкурсной комиссии при вскрытии конвертов с заявками и осуществлять аудио- и (или) видеозаписи такого заседания конкурсной комиссии.

Вскрытие всех конвертов с заявками осуществляется в один день. Объявление перерывов во время вскрытия конвертов с заявками не допускается.

В случае установления факта подачи одной российской кредитной организацией 2 и более заявок при условии, что поданные ранее заявки такой российской кредитной организацией не отозваны, все заявки этой российской кредитной организации не рассматриваются.

При вскрытии конвертов с заявками конкурсная комиссия объявляет полное фирменное наименование российской кредитной организации, адрес ее места нахождения и основной государственный регистрационный номер юридического лица, а также заносит указанную информацию в протокол вскрытия конвертов с заявками.

Протокол вскрытия конвертов с заявками подписывается всеми членами конкурсной комиссии, присутствующими на заседании конкурсной комиссии, непосредственно после вскрытия конвертов с заявками. Протокол вскрытия конвертов с заявками размещается региональным оператором на своем официальном сайте в сети "Интернет", а также в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем его подписания.

В случае если конкурсной комиссии не представлен ни один конверт с заявкой в связи с отсутствием поданных заявок, в протокол вскрытия конвертов с заявками вносится информация об этом и конкурс признается несостоявшимся.

В случае если конкурсной комиссии представлен только один конверт с заявкой в связи с подачей в период приема заявок на участие в конкурсе единственной заявки на участие в конкурсе, такой конверт вскрывается в общем порядке, предусмотренном настоящим разделом.

4.2. Конкурсная комиссия осуществляет рассмотрение заявок, в том числе единственной поданной заявки, на заседаниях конкурсной комиссии, которые проводятся в месте, день и во время, которые указаны в извещении о проведении конкурса.

Срок рассмотрения и оценки заявок не может превышать 7 рабочих дней с даты подписания протокола вскрытия конвертов с заявками.

На заседаниях конкурсной комиссии при рассмотрении заявок осуществляется проверка:

а) соответствия российской кредитной организации требованиям, предусмотренным пунктом 7 Положения (п. 2 извещения);

б) оформления заявки в соответствии с требованиями, предусмотренными Положением.

На основании результатов рассмотрения заявок конкурсная комиссия принимает одно из следующих решений:

а) допуск российской кредитной организации, подавшей заявку, к участию в конкурсе и признание ее участником конкурса;

б) отказ в допуске российской кредитной организации, подавшей заявку, к участию в конкурсе.

Основаниями для принятия решения об отказе в допуске российской кредитной организации, подавшей заявку, к участию в конкурсе являются:

а) несоответствие российской кредитной организации требованиям, предусмотренным пунктом 7 Положения (п. 2 извещения);

б) оформление заявки с нарушением требований, предусмотренных настоящим Положением;

в) наличие подчисток и исправлений в заявке и прилагаемых документах, не заверенных в порядке, предусмотренном пунктом 31 Положения;

г) выявление конкурсной комиссией при рассмотрении заявки недостоверных сведений, содержащихся в заявке и прилагаемых документах.

По основаниям, не предусмотренным пунктом 53 Положения и настоящим пунктом, отказ в допуске к участию в конкурсе не допускается.

На заседаниях конкурсной комиссии при рассмотрении заявок ведется протокол рассмотрения заявок, в котором содержатся сведения о каждой российской кредитной организации, подавшей заявку, результатах ее рассмотрения, включая принятое решение о допуске российской кредитной организации, подавшей заявку, к участию в конкурсе и о признании ее участником конкурса, а также принятое решение об отказе в допуске российской кредитной организации, подавшей заявку, к участию в конкурсе с указанием оснований для принятия такого решения.

Конкурс признается несостоявшимся в случае допуска к участию в конкурсе одного участника.

Протокол рассмотрения заявок подписывается всеми присутствующими на заседании членами конкурсной комиссии.

Протокол рассмотрения заявок размещается региональным оператором на своем официальном сайте в сети "Интернет", а также в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем его подписания.

4.3. Конкурсная комиссия осуществляет оценку заявок, поданных российскими кредитными организациями, признанными участниками конкурса, на заседаниях конкурсной комиссии.

В случае если конкурс признан несостоявшимся в связи с принятием конкурсной комиссией решения о допуске к участию в конкурсе и признании участником конкурса единственной российской кредитной организации, заявка этой организации не подлежит оценке.

Конкурсная комиссия в отношении каждой заявки оценивает предложение о процентной ставке по договору банковского счета, заявленное участником конкурса для участия в конкурсе и представленное в составе заявки (далее - заявленное предложение).

Конкурсная комиссия осуществляет ранжирование заявок, исходя из заявленных предложений, с присвоением каждой заявке в конкурсе порядкового номера.

Заявке, в которой заявлены предложения о наибольшей процентной ставке по договору банковского счета, присваивается наименьший порядковый номер. В случае если несколько заявок содержат одинаковые заявленные предложения, наименьший порядковый номер присваивается той заявке, которая согласно сведениям из журнала приема заявок, подана в более раннюю дату, а при совпадении дат - в более раннее время.

Победителем конкурса признается участник конкурса, заявке которого присвоен наименьший порядковый номер.

Конкурсная комиссия ведет протокол отбора российской кредитной организации для открытия счетов региональным оператором, в котором содержатся сведения о месте, датах и времени заседаний конкурсной комиссии, на которых осуществлялась оценка заявок и определение победителя конкурса, об участниках конкурса, заявки которых оценивались, итоговых значениях оценок заявок, о принятом решении о присвоении заявкам порядковых номеров, принятом решении об определении победителя конкурса, а также сведения о победителе конкурса и участнике конкурса, заявке которого присвоен 2-й порядковый номер

(полное фирменное наименование, адрес места нахождения, основной государственный регистрационный номер юридического лица).

Протокол отбора российской кредитной организации для открытия счетов региональным оператором подписывается всеми присутствующими на заседании членами конкурсной комиссии в день последнего заседания конкурсной комиссии, на котором осуществлялись оценка заявок и определение победителя конкурса.

Протокол отбора российской кредитной организации для открытия счетов региональным оператором размещается региональным оператором на своем официальном сайте в сети "Интернет", а также в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем его подписания.

Региональный оператор направляет уведомление победителю конкурса, а также российской кредитной организации, заявке которой присвоен 2-й порядковый номер, путем направления соответствующего письма (в том числе в форме электронного документа на электронную почту) не позднее рабочего дня, следующего за днем подписания протокола отбора российской кредитной организации для открытия счетов региональным оператором.

Любой участник конкурса имеет право обжаловать в судебном, а также в досудебном порядке действия (бездействия) регионального оператора либо конкурсной комиссии, если такие действия (бездействия) нарушают права и законные интересы участника конкурса.

В досудебном порядке действия (бездействия) регионального оператора либо конкурсной комиссии могут быть обжалованы путем подачи участником конкурса жалобы в письменной форме в Федеральную антимонопольную службу. Обжалование действий (бездействия) регионального оператора либо конкурсной комиссии в досудебном порядке не является препятствием для обжалования участником конкурса действий (бездействия) регионального оператора либо конкурсной комиссии в судебном порядке.

Результаты проведения конкурса могут быть признаны недействительными по решению суда.

5. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА БАНКОВСКОГО СЧЕТА

5.1. Проект договора банковского счета включает следующие обязательные требования:

а) соблюдение условия открытия счетов, указанных в извещении о проведении конкурса и в заявленных предложениях;

б) предоставление региональному оператору права в одностороннем порядке расторгнуть договор банковского счета в следующих случаях:

принятие в установленном порядке решения о ликвидации или банкротстве российской кредитной организации;

применение Центральным банком Российской Федерации к российской кредитной организации мер, предусмотренных пунктами 3 и 4 части второй статьи 74 Федерального закона "О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)";

выявление после заключения договора банковского счета несоответствия российской кредитной организации требованиям, предусмотренным пунктом 7 Положения (п. 9 извещения), в том числе в связи с выявлением факта представления российской кредитной организацией недостоверных сведений в прилагаемых к заявке документах;

неоднократное (2 и более раз в течение календарного года) нарушение российской кредитной организацией условий договора банковского счета;

г) обязательство российской кредитной организации обеспечить наличие своих обособленных подразделений и (или) платежных агентов, банковских платежных агентов, с

которыми у российской кредитной организации - победителя конкурса заключены соглашения о приеме платежей по взносам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме без комиссионного вознаграждения (платы), в каждом муниципальном образовании (части территории муниципального образования), указанном в извещении о проведении конкурса, из расчета не менее одного обособленного подразделения (платежного агента, банковского платежного агента) на каждые 50 тысяч жителей. В случае если в муниципальном образовании проживает менее 50 тысяч жителей, в таком муниципальном образовании должно быть обеспечено наличие одного обособленного подразделения (платежного агента, банковского платежного агента).

Договор банковского счета заключается с российской кредитной организацией, являющейся победителем конкурса, не позднее 5 рабочих дней со дня, следующего за днем подписания протокола отбора российской кредитной организации для открытия счетов региональным оператором.

В случае отказа российской кредитной организации, являющейся победителем конкурса, от подписания договора банковского счета эта российская кредитная организация признается уклонившейся от подписания договора банковского счета. В этом случае заключение договора банковского счета осуществляется с российской кредитной организацией - участником конкурса, заявке которой присвоен 2-й порядковый номер, не позднее 5 рабочих дней со дня, следующего за днем признания российской кредитной организации, являющейся победителем конкурса, уклонившейся от подписания договора банковского счета.

В случае отказа от подписания договора банковского счета российской кредитной организацией - участником конкурса, заявке которой присвоен 2-й порядковый номер, эта российская кредитная организация признается уклонившейся от подписания договора банковского счета. В этом случае заключение договора банковского счета осуществляется с российской кредитной организацией - участником конкурса, заявке которой присвоен следующий порядковый номер, не позднее 5 рабочих дней со дня, следующего за днем признания российской кредитной организации, заявке которой присвоен 2-й порядковый номер, уклонившейся от подписания договора банковского счета.

В случае признания конкурса несостоявшимся в соответствии с требованиями пункта 47 Положения средства регионального оператора размещаются на счетах, предусмотренных частью 4 статьи 180 Жилищного кодекса Российской Федерации, на срок не более 6 месяцев, в течение которых проводится новый конкурс.

Региональный оператор после заключения договора банковского счета обязан осуществлять контроль за соответствием российской кредитной организации, с которой заключен договор банковского счета, требованиям, предусмотренным пунктом 7 Положения. В случае если российская кредитная организация, с которой заключен договор банковского счета, перестает соответствовать указанному положению, региональный оператор обязан в течение одного рабочего дня направить российской кредитной организации требование о расторжении договора банковского счета в одностороннем порядке.

Информация о заключении договора банковского счета, а также о российских кредитных организациях, уклонившихся от подписания договора банковского счета, размещается региональным оператором на своем официальном сайте в сети "Интернет", а также в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

ОБРАЗЕЦ ОФОРМЛЕНИЯ ВНЕШНЕГО КОНВЕРТА

Кому:

Куда: (прописать адрес)

НЕ ВСКРЫВАТЬ

до ____ ч. ____ мин.

" ____ " ____ 202__

г.

(указать время и дату
вскрытия заявок на
участие в конкурсе,
указанную в
Извещении)

**ЗАЯВКА
на участие в конкурсе**

(указать номер, дату и предмет конкурса)

Наименование

участника

конкурса:

Место

нахождения

участника

конкурса:

—

На бланке организации

Дата, исх. номер

ЗАЯВЛЕНИЕ

Об отзыве заявки на участие в конкурсе

(наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица))

(почтовый адрес)

Приняло решение об отзыве заявки на участие в открытом конкурсе

(наименование конкурса)

который состоится

(дата проведения конкурса)

В связи с этим просьба вернуть поданную заявку путем:

1. Направления по адресу: _____
(указывается почтовый адрес)
2. Направления по электронной почте _____
(в случае подачи заявки в форме электронного документа)
3. Выдать _____
нашему _____ представителю

(Ф.И.О., указать документ, подтверждающий полномочия лица)

Контактное
лицо _____

Контактный телефон _____ факс _____

Руководитель организации, уполномоченное лицо _____ (Ф. И.О.)

М.П.

(подпись)

**На сайте ГИС ЖКХ информация не размещается в связи с отсутствием функционала*